



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-171

гр. Алфатар, 31.03.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Решение № 099/29.12.2020 г. по протокол № 12/29.12.2020 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 09-112-41/14.12.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Цар Асен, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Цар Асен“

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Цар Асен.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Цар Асен, ЕКАТТЕ 78063, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 09-112-41/14.12.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 53,00 (петдесет и три) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 53.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	187	5.221	Полски път	2,315	0,000	1,286	68,16 лв.
2	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	187	5.223	Полски път	2,533	0,000	1,546	81,94 лв.
3	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	187	5.247	Полски път	2,577	0,000	1,373	72,77 лв.
4	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	187	5.274	Полски път	9,696	0,000	3,664	194,19 лв.
5	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	187	5.275	Полски път	1,774	0,000	0,188	9,96 лв.
Общо за производителя		"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД					8,057	427,02 лв.
1	"БЕРИ АГРО" ЕООД	244	7.21	Полски път	3,846	0,000	0,921	48,81 лв.
Общо за производителя		"БЕРИ АГРО" ЕООД					0,921	48,81 лв.
1	"ВЕЗНИ 64" ЕООД	218	6.10	Полски път	2,071	0,000	2,021	107,11 лв.
2	"ВЕЗНИ 64" ЕООД	218	7.21	Полски път	3,846	0,000	1,944	103,03 лв.
Общо за производителя		"ВЕЗНИ 64" ЕООД					3,965	210,15 лв.
1	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.15	Полски път	2,906	0,000	2,869	152,06 лв.
2	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.24	Полски път	4,222	0,000	4,220	223,66 лв.
3	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.37	Полски път	5,237	0,000	0,723	38,32 лв.
4	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.86	Полски път	5,813	0,000	1,132	60,00 лв.
5	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	23.28	Полски път	3,331	0,000	2,390	126,67 лв.
6	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	199	4.8	Полски път	0,599	0,000	0,573	30,37 лв.

7	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	199	9.916	Полски път	8,235	0,000	1,524	80,77 лв.
	Общо за производителя	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД					13,431	711,84 лв.
1	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	174	5.207	Полски път	2,447	0,000	1,152	61,06 лв.
2	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	174	5.219	Полски път	2,571	0,000	1,388	73,56 лв.
3	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	255	23.8	Полски път	1,706	0,000	1,659	87,93 лв.
4	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	255	23.18	Полски път	1,607	0,000	1,588	84,16 лв.
	Общо за производителя	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД					5,787	306,71 лв.
1	"САМИНВЕСТ" ЕООД	227	22.86	Полски път	5,813	0,000	0,585	31,01 лв.
	Общо за производителя	"САМИНВЕСТ" ЕООД					0,585	31,01 лв.
1	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД	243	13.280	Полски път	14,803	0,000	0,304	16,11 лв.
	Общо за производителя	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД					0,304	16,11 лв.
1	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.132	Полски път	3,897	0,000	3,897	206,54 лв.
2	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.133	Полски път	9,713	0,000	5,390	285,67 лв.
3	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.134	Полски път	1,584	0,000	1,583	83,90 лв.
4	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.460	Полски път	12,070	0,000	2,148	113,84 лв.
5	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	15.17	Полски път	5,242	0,000	1,193	63,23 лв.
6	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	15.50	Полски път	7,517	0,000	7,250	384,25 лв.
7	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	14.460	Полски път	12,070	0,000	2,857	151,42 лв.
8	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.50	Полски път	2,535	0,000	2,535	134,36 лв.
9	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.51	Полски път	2,382	0,000	2,382	126,25 лв.
10	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.52	Полски път	1,001	0,000	0,989	52,42 лв.
11	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.207	Полски път	2,447	0,000	1,043	55,28 лв.
12	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.219	Полски път	2,571	0,000	1,017	53,90 лв.
13	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.221	Полски път	2,315	0,000	1,027	54,43 лв.
14	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.223	Полски път	2,533	0,000	0,985	52,21 лв.
15	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.247	Полски път	2,577	0,000	1,202	63,71 лв.
16	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.274	Полски път	9,696	0,000	1,205	63,87 лв.
17	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.275	Полски път	1,774	0,000	1,180	62,54 лв.
18	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.276	Полски път	1,190	0,000	1,148	60,84 лв.
19	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	195	4.9	Полски път	0,384	0,000	0,347	18,39 лв.
20	ГРАДИМИР АТАНАСОВ	196	14.133	Полски път	9,713	0,000	1,739	92,17 лв.

	ГЕОРГИЕВ							
21	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.137	Полски път	3,940	0,000	3,899	206,65 лв.
22	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.177	Полски път	2,318	0,000	2,191	116,12 лв.
23	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.460	Полски път	12,070	0,000	0,627	33,23 лв.
24	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.139	Полски път	2,362	0,000	1,616	85,65 лв.
25	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.140	Полски път	6,077	0,000	0,192	10,18 лв.
26	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.176	Полски път	1,001	0,000	1,001	53,05 лв.
27	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.400	Полски път	2,948	0,000	1,256	66,57 лв.
28	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.460	Полски път	12,070	0,000	0,228	12,08 лв.
29	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	200	21.67	Полски път	5,718	0,000	4,850	257,05 лв.
30	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	200	21.68	Полски път	1,071	0,000	1,057	56,02 лв.
31	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	230	13.280	Полски път	14,803	0,000	0,111	5,88 лв.
32	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	265	14.418	Полски път	1,978	0,000	0,122	6,47 лв.
	Общо за производителя	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ					58,267	3 088,15 лв.
1	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ	219	1.33	Полски път	0,306	0,000	0,246	13,04 лв.
	Общо за производителя	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ					0,246	13,04 лв.
1	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	225	13.29	Полски път	6,111	0,000	0,405	21,47 лв.
2	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	225	13.280	Полски път	14,803	0,000	0,980	51,94 лв.
3	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	226	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,268	14,20 лв.
4	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	226	14.418	Полски път	1,978	0,000	0,611	32,38 лв.
	Общо за производителя	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН					2,264	119,99 лв.
1	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	207	6.27	Полски път	6,575	0,000	2,849	151,00 лв.
2	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	207	7.21	Полски път	3,846	0,000	0,971	51,46 лв.
3	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	208	21.67	Полски път	5,718	0,000	0,741	39,27 лв.
4	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	208	21.86	Полски път	18,405	0,000	0,189	10,02 лв.
5	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	208	21.122	Полски път	5,627	0,000	4,192	222,18 лв.
6	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	331	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,203	10,76 лв.
7	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	331	14.418	Полски път	1,978	0,000	0,413	21,89 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"					9,558	506,57 лв.
1	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	193	1.34	Полски път	1,145	0,000	0,134	7,10 лв.
2	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	193	14.460	Полски път	12,070	0,000	0,933	49,45 лв.

3	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	193	19.16	Полски път	3,345	0,000	3,108	164,72 лв.
4	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	193	19.460	Полски път	5,915	0,000	0,904	47,91 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"					5,079	269,19 лв.
1	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК	246	20.9	Полски път	2,489	0,000	1,726	91,48 лв.
2	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК	247	21.86	Полски път	18,405	0,000	0,189	10,02 лв.
3	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК	247	22.86	Полски път	5,813	0,000	3,867	204,95 лв.
	Общо за производителя	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК					5,782	306,45 лв.
1	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	209	4.916	Полски път	1,251	0,000	0,893	47,33 лв.
2	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	210	1.34	Полски път	1,145	0,000	0,382	20,25 лв.
3	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	211	2.113	Полски път	1,804	0,000	0,126	6,68 лв.
4	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	211	20.9	Полски път	2,489	0,000	0,738	39,11 лв.
5	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	212	13.29	Полски път	6,111	0,000	1,081	57,29 лв.
6	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	213	24.8	Полски път	0,791	0,000	0,758	40,17 лв.
	Общо за производителя	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ					3,978	210,83 лв.
1	ПЕТЪР ИЛИЕВ ПЕТРОВ	224	9.15	Полски път	4,328	0,000	1,417	75,10 лв.
	Общо за производителя	ПЕТЪР ИЛИЕВ ПЕТРОВ					1,417	75,10 лв.
1	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	206	9.110	Полски път	9,448	0,000	0,186	9,86 лв.
2	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	206	9.916	Полски път	8,235	0,000	2,346	124,34 лв.
	Общо за производителя	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ					2,532	134,20 лв.
1	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА	178	14.460	Полски път	12,070	0,000	0,420	22,26 лв.
2	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА	178	19.16	Полски път	3,345	0,000	0,137	7,26 лв.
3	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА	250	1.17	Полски път	0,539	0,000	0,212	11,24 лв.
4	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА	250	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,198	10,49 лв.
5	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА	250	14.418	Полски път	1,978	0,000	0,746	39,54 лв.
	Общо за производителя	СИЛВИЯ НЕЙЧЕВА ГРОЗДЕВА					1,713	90,79 лв.
1	ТОДОР ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	194	13.280	Полски път	14,803	0,000	0,222	11,77 лв.
	Общо за производителя	ТОДОР ИВАНОВ ЙОРДАНОВ					0,222	11,77 лв.
	ОБЩО						124,108	6 577,72 лв.

Наемната цена от 53,00 (петдесет и три) лева на декара за землището на с. Цар Асен е определена с решение № 099 по протокол № 12/29.12.2020 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2019 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи и информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики за приемането им като официален документ, т.е. трябва да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/, сканирани и изпратени.

2.4. Препоръчително е заявленията да се подават по електронен път, с оглед епидемичната обстановка, свързана с COVID-19 и с цел осигуряване на по-гъвкава и бърза връзка за предоставяне на обратна информация за готовността и възможностите за подписване на договор.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след издаване на настоящата заповед и подаване на заявление по т.2, земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА:
BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Цар Асен.

4. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 и т.3 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметско с. Цар Асен.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“.

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар

ГД/